



CAIET DE SARCINI

*Condiții generale pentru execuția lucrărilor la investiția
„Reparație capitală strada Bisericii, localitatea Călnic, județul Alba”*

1. INFORMAȚII GENERALE

Prezentul caiet de sarcini face parte din Documentația de Atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul Contractului ce rezultă din această procedură.

- 1.1. **Denumirea obiectivului de investiții:** „Reparație capitală strada Bisericii, localitatea Călnic, județul Alba”
- 1.2. **Ordonator principal de credite/investitor:** U.A.T. Comuna Călnic
- 1.3. **Ordonator de credite (secundar/terțiar):** nu este cazul.
- 1.4. **Beneficiarul investiției:** U.A.T. Comuna Călnic
- 1.5. **Elaboratorul documentației tehnice:** S.C. GG TEHNIC PROIECT S.R.L.

2. CONTEXTUL REALIZĂRII ACHIZIȚIEI DE LUCRĂRI

2.1. Informații despre contextul care a determinat achiziționarea lucrărilor

Conform, art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local îndeplinește, printre altele categorii principale de atribuții și atribuții privind dezvoltarea economico-socială a comunei și atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local, inclusiv infrastructura, alcătuită din podurile și drumurile publice.

Lucrările ce fac obiectul prezentei documentații sunt amplasate în intravilanul localității Călnic, comuna Călnic, județul Alba, strada Bisericii.

Strada inclusă în proiect aparține Comunei Călnic fiind administrată de Consiliul local al Comunei Călnic.

Documentația a fost întocmită S.C. GG TEHNIC PROIECT S.R.L

2.2. Beneficiile anticipate

Proiectul își propune refacerea condițiilor normale de circulație, eliminarea degradărilor existente și creșterea duratei de exploatare a structurii rutiere.

2.3. Surse de finanțare

Bugetul local al comunei Călnic și alte surse legal constituite.

3. OBIECTUL ACHIZIȚIEI PUBLICE

Obiectul prezentei achiziții publice îl reprezintă execuția lucrărilor reparații și întreținere aferente obiectivului de „Reparație capitală strada Bisericii, localitatea Călnic, județul Alba”.

Principalele categorii de lucrări sunt:

- Reparații prin frezare și aplicarea unui nou covor asfaltic;
- Reparații prin aplicarea unui covor asfaltic peste structura existentă;
- Reparații locale ale sectoarelor cu degradări structurale;
- Lucrări conexe pentru aducerea la cotă a elementelor infrastructurii și refacerea elementelor afectate.

Execuția lucrărilor

A1. Demolări;

Etape de execuție:

- Demolare rigole trapezoidale existente-76 mc;
- Desfacere, curățare și paletizare pavaj;
- Desfacere pavaj existent+evacuare;

A2. Carosabil;

Etape de execuție:

- Decopertat, grosime 55 cm+evacuare;
- Așternere și compactare strat balast, grosime 30 cm;
- Așternere și compactare strat piatră spartă, grosime 15 cm;
- Curățare și amorsare suprafețe;
- Așternere mixtură asfaltică BAD22.4, 6 cm;
- Curățare și amorsare suprafețe;
- Așternere mixtură asfaltică BA16,4 cm;

A3. Trotuare;

Etape de execuție:

- Decopertat, grosime 40 cm+evacuare;
- Așternere și compactare strat balast, grosime 30 cm
- Montat bordură B1 50/10/15 cm gri ciment inclusiv fundație din beton-material+manoperă;
- Strat nisip pozare pavaj, inclusiv rostuire;
- Montat pavaj existent

A4. Acostament;

Etape de execuție:

- Decopertat, grosime 25 m + evacuare
- Așternere și compactare strat balast, grosime 15 cm
- Așternere și compactare strat piatră spartă, grosime 10 cm;

A5. Scurgerea apelor;

Etape de execuție:

- Decopertat, grosime 40 cm + evacuare
- Așternere și compactare strat balast grosime 25 cm;
- Așternere și compactare strat nisip, grosime 5 cm;
- Montat șanț trapezoidal prefabricat din beton R8 50/51,2/66/35 cm gri ciment – material+manoperă
- Montat rigolă scafă R1 40/35/12 cm gri ciment- material+manoperă
- Ridicare la cotă capac de cămin
- Montat la cotă capac carosabil 1200x1200x10
- Montat la cotă capac necarosabil 1200x1200x10
- Realizare gură de scurgere

4. DATELE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

Zona și amplasamentul

Lucrările ce fac obiectul prezentei documentații sunt amplasate în intravilanul localității Călnic, comuna Călnic, județul Alba, strada Bisericii.

Starea tehnică

În urma inspecției vizuale efectuate în teren au fost identificate următoarele categorii principale de degradări:

- degradări locale rezultate în urma lucrărilor de introducere a rețelei de apă și canal și a refacerii carosabilului;
- tasări locale în zona tranșeelor și a bransamentelor;
- fisuri longitudinale și transversale dezvoltate în zona rosturilor dintre dalele de beton și suprafețele refăcute;
- degradări ale stratului de uzură constând în faianțări, exfolieri și pierderea materialului de suprafață;
- denivelări locale care afectează confortul și siguranța circulației;
- sectoare cu degradări ale capacității portante, unde structura rutieră necesită refacere integrală;
- necesitatea aducerii la cota finală a căminelor și gurilor de scurgere, ca urmare a aplicării noilor straturi asfaltice.

De asemenea, în urma execuției lucrărilor de utilități au fost afectate punctual bordurile, trotuarele și elementele de semnalizare rutieră, fiind necesare lucrări de refacere și readucere la configurația corespunzătoare exploatarei.

În ansamblu, deși structura rutieră existentă își păstrează capacitatea portantă pe majoritatea suprafețelor, degradările acumulate și intervențiile succesive asupra carosabilului au condus la pierderea uniformității suprafeței de rulare și la diminuarea nivelului de serviciu al drumurilor.

În acest context, Consiliul local al Comunei Călnic, în calitate de administrator al străzii, a inițiat proiectul de reparații capitale pentru a stopa procesul de degradare a drumului și pentru a proteja proprietățile riverane și rețelele de utilități prezente în amplasament.

Strada analizată este amplasată în intravilanul localității Călnic și asigură accesul către proprietățile riverane, fiind utilizată atât de traficul local, cât și de autovehiculele destinate serviciilor publice și intervențiilor de utilități.

Structura rutieră existentă este alcătuită din dale din beton prefabricate care prezintă un grad avansat de uzură rezultat atât din exploatarea îndelungată, cât și din intervențiile recente asupra infrastructurii edilitare (apă, canal).

În perioada recentă, pe amplasamentul străzii a fost executată investiția privind înființarea rețelei de apă potabilă și a rețelei de canalizare, lucrările implicând executarea de săpături longitudinale și transversale în partea carosabilă, precum și realizarea unui număr semnificativ de bransamente către proprietățile riverane.

Ca urmare a acestor intervenții, carosabilul prezintă numeroase suprafețe refăcute local, cu materiale și tehnologii diferite față de structura rutieră existentă, ceea ce a condus la apariția unor neuniformități ale suprafeței de rulare, rosturi de lucru, diferențe de nivel și discontinuități structurale.

5. ATRIBUȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

5.1. Atribuțiile și responsabilitățile Antreprenorului

Antreprenorul se obligă să asigure execuția lucrărilor, depunând toate diligențele necesare în acest sens și să finalizeze lucrările în conformitate cu prevederile contractului și cu instrucțiunile reprezentantului Beneficiarului.

Având în vedere prevederile menționate la Art. 25 din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, executanții de construcții răspund de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu;
- c) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor;
- d) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție;

e) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai cu acordul investitorului;

f) respectarea documentației tehnice pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

g) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

h) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate;

i) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

j) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

k) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;

l) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție – factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți – în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare;

m) deținerea sau încheierea de contracte cu operatorii de salubritate pentru evacuarea deșeurilor de către executantul lucrărilor;

n) luarea de măsuri de minimizare la sursa a deșeurilor generate, colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în toate etapele intervenției conform prevederilor legale în vigoare (OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea 17/2023, HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, toate cu modificările și completările ulterioare).

Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistență socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale. Executantul se va asigura că angajații săi se conformează tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a *Legii nr. 319/2006* aprobate prin *H.G. nr. 1425/2006*, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă Alba.

Executantul va asigura respectarea *HGR 300/2006 (actualizată)* pe perioada execuției lucrărilor, inclusiv corelarea planului propriu de securitate și sănătate cu cel al șantierului, actualizarea planului propriu de securitate și sănătate de câte ori este necesar și prezența pe șantier în permanență unui exemplar actualizat.

5.1.1. Asigurarea cu personal

Pe parcursul derulării contractului, Antreprenorul are obligația de a asigura personalul necesar care să acopere întreaga durată a acestuia. Antreprenorul va purta întreaga responsabilitate pentru îndeplinirea corectă a sarcinilor descrise, iar în cazul în care, pentru realizarea responsabilităților definite în cadrul contractului acesta va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în documentația de atribuire, va răspunde pentru asigurarea necesarului de resurse umane, fără a solicita costuri suplimentare.

5.2. Atribuțiile și responsabilitățile autorității contractante

Autoritatea Contractantă este responsabilă pentru:

- achitarea contravalorii lucrărilor executate de Executant, în baza facturilor emise de către acesta din urmă, așa cum este stabilit prin contract;
- punerea la dispoziția Executantului, a documentației tehnice;
- urmărirea execuției lucrărilor;
- punerea la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel a amplasamentului lucrării, liber de orice sarcină;
- organizarea recepției la terminarea lucrărilor executate și a recepției finale;
- documentarea în scris a oricărui motiv de respingere a rezultatelor furnizate de Executant în cadrul contractului, prin raportare la prevederile legale, la prevederile tehnice în vigoare și la cerințele prezentului Caiet de Sarcini, după caz.

5.3. Riscuri între părți și măsuri de gestionare a acestora în cadrul contractului

În pregătirea Ofertei, Ofertanții trebuie să aibă în vedere cel puțin riscurile descrise în continuare, identificate de Autoritatea Contractantă în etapa de pregătire a documentației de atribuire ca având cea mai mare probabilitate de apariție pe perioada derulării Contractului, riscurile descrise în continuare:

- apariția unor eventuale dificultăți de colaborare și comunicare între diferiți factori interesați și anume: Contractant, autoritățile competente, Autoritatea Contractantă, alți contractanți ai Autorității Contractante;
- existența de erori de proiectare/omisiuni în documentele puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă, neidentificate până la momentul inițierii acestei proceduri;
- neîncadrarea în termenul stabilit pentru finalizarea lucrărilor prin Contractul ce rezultă din această procedură;
- apariția de solicitări specifice ale autorităților competente referitoare la amplasamentul obiectivului/proiectului de investiții, inclusiv situația în care parametrii pentru anumite caracteristici/activități stabiliți de autoritățile competente sunt mai stricți decât parametrii propuși de Executant;
- adăugarea de activități/ solicitări de informații noi, în funcție de progresul activităților;
- datele și informațiile comunicate de către Autoritatea Contractantă nu sunt suficiente sau sunt incomplete pentru îndeplinirea cerințelor solicitate prin prezentul Caiet de Sarcini;
- depășirea duratei de realizare a activităților asumată prin Propunerea Tehnică.

Pentru riscurile incluse în acest capitol, Autoritatea Contractantă nu va accepta solicitări ulterioare de reevaluare a condițiilor din Propunerea Financiară și/sau Tehnică, respectiv de modificări la contract, dacă Oferta Contractantului nu a inclus diligențele necesare, respectiv includerea de măsuri pentru eliminarea sursei de risc sau diminuarea impactului acestuia.

6. GARANȚIA ACORDATĂ LUCRĂRILOR

Prin perioada de garanție acordată lucrărilor se înțelege perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.

Pentru lucrarea care face obiectul prezentului contract de lucrări, se solicită garanție de minim 2 ani.

7. DURATA CONTRACTULUI

Reprezintă perioada de la semnarea, respectiv înregistrarea contractului la sediul beneficiarului, până la data încheierii procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor (inclusiv perioada de garanție a lucrărilor). Orice modificare privind durata contractului se va face de comun acord, prin act adițional.

Durata de execuție a lucrărilor este de maxim 5 luni, de la data stabilită prin ordinul de începere a lucrărilor.

8. ALTE INFORMAȚII

Pentru transportul materialelor/prefabricatelor puse în operă, la întocmirea ofertei financiare, **operatorii economici vor folosi distanțele reale de transport de la proprii furnizori la punctul de lucru.**

Ofertanții au deplina libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție, cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic, în caietele de sarcini și în alte acte normative în vigoare care reglementează execuția lucrărilor.

Pentru conformitatea datelor din Listele de cantități, ofertantul trebuie să verifice corespondența acestora cu caietele de sarcini, partea desenată, parte scrisă, situație teren etc., iar în cazul constatării unor erori / necorelări are obligația de a le face cunoscute Autorității Contractante.

Prețurile din ofertă vor include toate și orice costuri necesare pentru ca lucrările să corespundă cerințelor din caietele de sarcini; toate taxele legale; toate și orice cheltuieli care vor fi angajate de executant în vederea îndeplinirii sarcinilor prevăzute în proiectul tehnic, detalii de execuție, caiete de sarcini.

Obiectivul de investiție se va executa conform soluțiilor tehnice prezentate în documentația tehnică, anexă a prezentului Caiet de sarcini. Ofertanții sunt obligați să respecte întocmai prevederile documentației tehnice și să-și asume execuția de bună calitate în conformitate cu prevederile legale.

Ofertantul este îndreptățit să facă investigații suplimentare pentru determinarea situației din teren. *Ofertanții sunt invitați să viziteze și să inspecteze locul șantierului de lucrări și împrejurimile acestuia în scopul evaluării din punct de vedere al cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare pregătirii unei oferte fundamentate și conforme cu datele reale din teren.*

Anexe ale prezentului caiet de sarcini:

- I. Memoriu de specialitate
- II. Liste cu cantități de lucrări

**Întocmit,
Responsabil achiziții
Dura Cornelia-Claudia**